

深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积 (平方米)	租赁期限 (年)	月租金 (元/月)	保证金(元)	承租条件	备注
1	福田区振兴路	赛格科技园102栋-911	住宅	45.35	一年及以上	不低于3000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.9.30到期
2	福田区红荔路	群星广场A3703	办公	79.71	一年及以上	不低于6400	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.9.30到期
3	福田区红荔路	群星广场A3704	办公	57.57	一年及以上	不低于4700	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.9.30到期
4	福田区红荔路	群星广场A3705	办公	53.94	一年及以上	不低于4400	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.9.30到期
5	福田区红荔路	群星广场A3706	办公	55.59	一年及以上	不低于4500	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.9.30到期
6	福田区红荔路	群星广场A3707	办公	53.92	一年及以上	不低于4400	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.9.30到期
7	福田区园林东路	新阁小区02-105	住宅	38.98	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.9.30到期
8	福田区园林东路	新阁小区02-117	住宅	41.15	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.9.30到期
9	福田区八卦三路	光纤小区综合楼首层 A2-3	商业	117.00	一年及以上	不低于5850	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2025.9.30到期
10	福田区振兴路	赛格科技园102栋-912	住宅	45.35	一年及以上	不低于3000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.10.31到期
11	福田区红荔路	群星广场A3701	办公	72.39	一年及以上	不低于5800	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.10.31到期
12	福田区红荔路	群星广场A3702	办公	46.11	一年及以上	不低于3700	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.10.31到期
13	福田区红荔路	群星广场A3725	办公	38.73	一年及以上	不低于3100	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.10.31到期



### 深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积 (平方米)	租赁期限 (年)	月租金 (元/月)	保证金(元)	承租条件	备注
14	福田区红荔路	群星广场A3726	办公	52.92	一年及以上	不低于4300	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2025.10.31到期
15	福田区园林东路	新阁小区02-108	住宅	38.98	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.10.31到期
16	福田区园林东路	新阁小区02-119	住宅	38.98	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.10.31到期
17	福田区园林东路	新阁小区02-121	住宅	38.98	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.10.31到期
18	福田区福中路	依迪市场2层西02A3-3	商业	162.04	一年及以上	不低于15000	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2025.10.31到期
19	福田区振兴路	赛格科技园105栋-404	住宅	43.16	一年及以上	不低于2800	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.10.31到期
20	福田区八卦三路	光纤小区综合楼首层 B1. b2-1A	商业	29.15	一年及以上	不低于2600	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2025.10.31到期
21	福田区振兴路	赛格科技园105栋1001	住宅	68.28	一年及以上	不低于4000	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2025.8.31到期
22	福田区振兴路	赛格科技园101栋-513	住宅	44.57	一年及以上	不低于3000	两个月租金	限住宅使用	空置
23	福田区振兴路	赛格科技园105栋-410	住宅	43.16	一年及以上	不低于2900	两个月租金	限住宅使用	空置
24	福田区振兴路	赛格科技园105栋-212	住宅	48.28	一年及以上	不低于2900	两个月租金	限住宅使用	空置
25	福田区振兴路	赛格科技园104栋-220	住宅	70.55	一年及以上	不低于3800	两个月租金	限住宅使用	空置
26	福田区振兴路	赛格科技园105栋-301	住宅	68.28	一年及以上	不低于4000	两个月租金	限住宅使用	空置
27	福田区振兴路	赛格科技园105栋-501	住宅	68.28	一年及以上	不低于4200	两个月租金	限住宅使用	空置
28	福田区南园路	青艺楼605	住宅	51.2	一年及以上	不低于3000	两个月租金	限住宅使用	空置
29	福田区南园路	青艺楼803	住宅	67.59	一年及以上	不低于3800	两个月租金	限住宅使用	空置



深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积 (平方米)	租赁期限 (年)	月租金 (元/月)	保证金(元)	承租条件	备注
30	福田区八卦四路	庆安航空大厦1705	办公	80.44	一年及以上	不低于4850	两个月租金	限办公使用	空置
31	福田区园林东路	新哥小区2栋02-120	住宅	38.98	一年及以上	不低于2000	两个月租金	限住宅使用	空置
32	福田区红荔路	群星广场A3625	办公	38.73	一年及以上	不低于3060	两个月租金	限办公使用	空置
33	福田区红荔路	群星广场A3626	办公	52.92	一年及以上	不低于4190	两个月租金	限办公使用	空置
34	福田区红荔路	群星广场A3623	办公	29.47	一年及以上	不低于2330	两个月租金	限办公使用	空置
35	福田区红荔路	群星广场A3624	办公	54.55	一年及以上	不低于4310	两个月租金	限办公使用	空置
36	福田区红荔路	群星广场A3322	办公	27.79	一年及以上	不低于2200	两个月租金	限办公使用	空置
37	福田区红荔路	群星广场A3323	办公	29.47	一年及以上	不低于2350	两个月租金	限办公使用	空置
38	福田区红荔路	群星广场A3607-3608B	办公	87.14	一年及以上	不低于7000	两个月租金	限办公使用	空置

上述信息公告期限为2025年8月5日起至2025年12月31日止；请意向承租人向我司报名并提交下列材料：①身份证明、营业执照等，②我司要求其他材料；我司地址：深圳市福田区群星广场A座39楼赛格地产商业分公司；  
联系人：孙先生 联系电话：0755-33088623