



深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积(平方米)	租赁期限	月租金(元)	保证金(元)	承租条件	备注
1	福田区振兴路	赛格科技园101栋02-300	住宅	67.22	12个月(含)至36个月(含)	不低于3600	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
2	福田区振兴路	赛格科技园104栋03-402	住宅	76.70	12个月(含)至36个月(含)	不低于3600	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
3	福田区振兴路	赛格科技园106栋04-800	住宅	138.67	12个月(含)至36个月(含)	不低于6500	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
4	福田区振兴路	赛格科技园105栋-201	住宅	68.28	12个月(含)至36个月(含)	不低于3500	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
5	福田区红荔路	群星广场A614	单身公寓	53.71	12个月(含)至36个月(含)	不低于2700	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
6	福田区红荔路	群星广场A711	办公	20.00	12个月(含)至36个月(含)	不低于1200	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
7	福田区红荔路	群星广场A3710	办公	55.59	12个月(含)至36个月(含)	不低于4200	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2026.3.31到期
8	福田区红荔路	群星广场A3711	办公	51.80	12个月(含)至36个月(含)	不低于3900	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2026.3.31到期
9	福田区红荔路	群星广场A3712	办公	74.25	12个月(含)至36个月(含)	不低于5600	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2026.3.31到期
10	福田区园林东路	新阁小区02-102	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
11	福田区园林东路	新阁小区02-103	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
12	福田区园林东路	新阁小区02-104	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
13	福田区园林东路	新阁小区02-106	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期





深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积(平方米)	租赁期限	月租金(元)	保证金(元)	承租条件	备注
14	福田区园林东路	新阁小区02-114	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
15	福田区园林东路	新阁小区02-125	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
16	福田区园林东路	新阁小区02-130	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
17	福田区园林东路	新阁小区02-132	单身宿舍	41.15	12个月(含)至36个月(含)	不低于2100	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
18	福田区园林东路	新阁小区02-127	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
19	福田区园林东路	新阁小区02-131	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.3.31到期
20	福田区园林东路	赛格苑(B座)2栋2层4-13轴与E-K(B)	商业	87.33	12个月(含)至36个月(含)	不低于4000	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
21	福田区园林东路	赛格苑(B座)2栋2层4-13轴与E-K(A)	商业	209.28	12个月(含)至36个月(含)	不低于12000	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
22	福田区园林东路	赛格苑(B座)2栋3层11-13轴与A-H(北)	商业		12个月(含)至36个月(含)				
23	福田区园林东路	福田区华强北路以东、红荔路以南群星广场裙楼108-4	商业	360	12个月(含)至36个月(含)	不低于36000	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
24	福田区八卦三路	光纤小区综合楼首层B2-2、C	商业	98.93	12个月(含)至36个月(含)	不低于7000	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
25	福田区八卦三路	光纤小区综合楼首层B1.b2-1B	商业	105.23	12个月(含)至36个月(含)	不低于6600	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期
26	福田区八卦三路	光纤小区综合楼首层东北角	商业	75.20	12个月(含)至36个月(含)	不低于5800	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.3.31到期





深圳市赛格地产投资股份有限公司商业地产分公司物业招租公告信息表

序号	物业地址	物业名称	物业概况	招租面积(平方米)	租赁期限	月租金(元)	保证金(元)	承租条件	备注
27	福田区红荔路	群星广场A3604	办公	57.57	12个月(含)至36个月(含)	不低于4400	两个月租金	限办公使用	原租赁合同2026.4.30到期
28	福田区园林东路	新阁小区02-126	单身宿舍	38.98	12个月(含)至36个月(含)	不低于1900	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.4.30到期
29	福田区振兴路	赛格科技园101栋-502	住宅	44.57	12个月(含)至36个月(含)	不低于2700	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.4.30到期
30	福田区振兴路	赛格科技园104栋-221	住宅	72.56	12个月(含)至36个月(含)	不低于3500	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.4.30到期
31	福田区振兴路	赛格科技园105栋-409	住宅	43.16	12个月(含)至36个月(含)	不低于2600	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.4.30到期
32	福田区南园路	青艺楼601	住宅	79.54	12个月(含)至36个月(含)	不低于4300	两个月租金	限住宅使用	原租赁合同2026.4.30到期
33	福田区振兴路	赛格工业区105栋首层A1	商业	188.20	12个月(含)至36个月(含)	不低于9500	两个月租金	限商业使用	原租赁合同2026.4.30到期

上述信息公告期限为2026年3月1日起至2026年12月31日止; 请意向承租人向我司报名并提交下列材料: ①身份证明、营业执照等, ②我司要求其他材料; 我司地址: 深圳市福田区群星广场A座39楼赛格地产商业分公司; 联系人: 孙先生 联系电话: 0755-33088623

